

## Obrazac 19.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 28. veljače 2024.DO 20. listopada 2024.

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: **St-45/2011**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**Stečajna masa iza SOLIDUM d.o.o. - u stečaju**

**OIB: 18030064433**

#### I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

U skladu s člankom 289. st 1. Stečajnog zakona na prijedlog stečajnog vjerovnika PEVEX d.d., Sesvete, Savska cesta 84, OIB 73660371074, upisana je Stečajna masa iza SOLIDUM d.o.o. - u stečaju OIB: 18030064433, a radi upisa imovine stečajnog dužnika, sada stečajna masa, u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Iz razloga zatvaranja k.o. Grad Zagreb slijedeća nekretnina je upisana u k.o. Centar Novi (ZONA I), a kako slijedi:

1. nekretnina upisana u z.k. ul. br. 11223, k.o. 339164, CENTAR NOVI, kč.br. 2118/2, GUNDULIĆEVA ULICA, DVORIŠTE, 4 KUĆE I 2 ZGRADE, ZAGREB, GUNDULIĆEVA ULICA 4/1, 4/2 ukupne površine 913 m<sup>2</sup>.

Suvlasnički dio: 250/913

STEČAJNA MASA IZA G.P. "DOM" D.D. - U STEČAJU, OIB: 64065384670, ZAGREB, GUNDULIĆEVA ULICA 4

Naime, Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-322/00 od 29. travnja 2003. godine, dužnik sada stečajna masa, stekao je nekretninu, no međutim doneseno rješenje o dosudi, odnosno vlasništvo stečene nekretnine nije upisano u zemljišnim knjigama.

#### II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Stečajni upravitelj je dana 21.04.2021. godine podnio podnesak na spis Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-322/00, a kojim podneskom je zatražen uvid u spis radi zahtjeva za ishođenjem istovjetnog primjerka odluka (dosude) sa klauzulom pravomoćnosti, te istovremeno prijedlog radi donošenja ispravka rješenja od 29. travnja 2003. godine.

Stečajni upravitelj je dana 30.06.2021., 04.04.2022., 15.11.2022., 27.02.2023 i 08.09.2023. godine podnosio podneske na spis Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-322/00, a kojim je predloženo postupanje po prethodnom podnesku.

Uvidom na e-oglasnu ploču vidljivo je kako je od Općinskog kaznenog suda u Zagrebu više puta zatražen spis Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-322/2000 radi postupanja po prijedlogu stečajnog upravitelja.

Evidentno je da do dana pisanja ovog izvješća spis nije vraćen.

U skladu sa svim prije navedenim, te kako je stečajni upravitelj dana 26.04.2021., 01.07.2021., 04.08.2022., 15.11.2022, 27.02.2023. i 08.09.2023. godine podnosio podneske na spis Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. St-322/00, a kojima je predloženo postupanje kako je prethodno navedeno, dana 24.01.2024. godine i podneskom od 17.10.2024. godine predloženo je Trgovačkom sudu izvršiti rekonstrukciju spisa posl. br. St-322/2000.

### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon upisa stečajne mase iza SOLIDUM d.o.o. za marketing, proizvodnju, ugostiteljstvo, unutarnju i vanjsku trgovinu – u stečaju, Zagreb, Zemljakova ulica 13, OIB: 18030064433 u zemljišne knjige, te unovčenja predmetne imovine predložiti će se naknadna dioba.

Mjesto i datum  
Zagreb, 23.10.2024.

Stečajni upravitelj  
Milan Kanjer